COSTRUIRE INSIEME

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI
COSTRUIRE INSIEME
Via Savona, 1 – Alessandria
P. IVA 02376190068

BILANCIO 2013
Approvato con verbale del CdA n. 2 del 07/03/2014 e
Delibera del Consiglio Comunale 104/218/315 pratica 1430M
del 05 agosto 2014 in allegato

Relazione del Presidente	pag.	1
Relazione del Direttore sulla Gestione	pag.	4
Bilancio dell'esercizio anno 2013	pag.	9
Nota Integrativa	pag.	19
Relazione del Revisore contabile	pag.	28

COSTRUIRE
INSIEME

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI
COSTRUIRE INSIEME
Via Savona, 1 – Alessandria
P. IVA 02376190068

Relazione del Presidente
Bilancio d'esercizio
chiuso al 31.12.2013

Relazione del Presidente

Signori, la presentazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 fornisce l'occasione per fare il punto, non solo dell'attività svolta dall'Azienda Speciale Costruire Insieme, quanto sull'evoluzione interpretativa delle norme che hanno interessato la costituzione dell'Azienda Speciale istituita, è bene ricordare, pressoché in coincidenza con l'entrata in vigore del D.L.n.95/2012, con il dichiarato intento di razionalizzare e riorganizzare le attività di natura educativa e socio culturale, iniziando con l'affidamento della gestione degli asili nido e delle scuole materne comunali.
La Corte Costituzionale, con la sentenza n.236/2013 ha interpretato il dettato dell'articolo 9, comma 6 del D.L.95/2012 che vieta agli enti locali di "*istituire enti, agenzie e organismi comunque denominati e di qualsiasi natura giuridica, che esercitino una o piu' funzioni fondamentali e funzioni amministrative loro conferite ai sensi dell'articolo 118, della Costituzione*" sancendo che "l'obiettivo del legislatore è esclusivamente la riduzione dei costi relativi agli enti strumentali degli enti locali nella misura almeno del 20 per cento, anche mediante la soppressione o l'accorpamento dei medesimi. Pertanto la disposizione in esame deve essere interpretata nel senso che il divieto di istituire nuovi enti strumentali opera solo nei limiti della necessaria riduzione del 20 per cento dei costi relativi al loro funzionamento. Vale a dire che, se, complessivamente, le spese per «enti, agenzie e organismi comunque denominati» di cui ai commi 1 e 6 del citato art. 9, resta al di sotto dell'80 per cento dei precedenti oneri finanziari, non opera il divieto di cui al comma 6. Una siffatta interpretazione, costituzionalmente orientata, si rende necessaria anche per consentire agli enti locali di dare attuazione al comma 1 mediante l'accorpamento degli enti strumentali che svolgono funzioni fondamentali o conferite. In tal modo, infatti, gli enti locali potranno procedere all'accorpamento degli enti strumentali esistenti anche mediante l'istituzione di un nuovo soggetto, purché sia rispettato l'obiettivo di riduzione complessiva dei costi".
Obiettivo questo, della riduzione dei costi per almeno il 20 per cento che l'Azienda speciale ha rispettato, e per questo si rimanda ai conteggi a suo tempo presentati alle competenti commissioni.
Ma anche da ultimo due atti, di rilevanza per l'Ente locale, hanno preso in considerazione l'esistenza dell'Azienda speciale senza porne in dubbio alcune elemento di legittimità. Il riferimento è all'atto ministeriale n. 24149 del 19.2.2014, contenente prescrizioni che l'Ente dovrà seguire per uscire dal dissesto, nel quale si dà atto della fase sperimentale attraversata da Costruire Insieme, ed alla Deliberazione n.38 del 26.2.2014 con cui la Corte dei Conti. Sezione regionale per il Piemonte, verifica la regolarità della gestione comunale, compresi gli organismi partecipati , e considera, fra gli altri, gli atti di indirizzo che hanno riguardato l'Azienda speciale.
Non è questa la sede per dibattere sulla portata degli atti citati, purtuttavia è doveroso prenderne atto ed auspicare che il venir meno del dibattito sulla legittimità della costituzione dell' A.S.M. Costruire Insieme consenta a quest'ultima di meglio delineare e consolidare il proprio ambito di operatività.

Il conto consuntivo al 31 dicembre dell'attività svolta dall'Azienda nell'anno 2013 rappresenta purtuttavia, proprio alla luce delle considerazione sopra esposte, la conclusione di un esercizio di transizione. Nel primo semestre infatti, si sono gestiti i servizi educativi per la prima infanzia nel loro complesso secondo l'affidamento del servizio effettuato nel 2012, mentre il secondo semestre ha visto l'attività rivolta al solo servizio di extrascuola e al complesso della Bovio, anche questo da considerare "transitorio" stante l'avviamento della procedura di statalizzazione di questa scuola materna (procedura che risulta, all'atto della redazione di questo documento, in tal senso in via di definizione).
Anche altri servizi sono stati, nel 2013, solo parzialmente resi, a seguito di diverse decisioni dei competenti Assessorati. E' il caso del punto D, che non ha ripreso l'attività dopo l'estate, del Museo del Cappello aperto solo su prenotazione, dei servizi delle mediatrici culturali che hanno dovuto cercare una nuova e differente allocazione. E' per questo che il conto consuntivo del 2013 deve considerarsi rappresentativo di una

situazione in divenire, per i cui numeri rimando alla relazione del Direttore del tutto esaustiva ed alla nota integrativa che ne illustra i contenuti.
Mi sembra, qui, doveroso sottolineare come l'intento dell'Amministrazione Comunale di portare l'A.S.M. Costruire Insieme ad essere il gestore dei servizi culturali, accentrati e razionalizzati, debba essere inteso come un investimento per la città e non come un mero costo. La cultura, nel suo significato più lato, può portare benefici "anche" economici alla collettività e su questa strada credo che si debba operare, uniti.

Il Presidente

Dott. Maria Rosa Gheido

COSTRUIRE INSIEME

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI
COSTRUIRE INSIEME
Via Savona, 1 – Alessandria
P. IVA 02376190068

Relazione del Direttore
sulla Gestione al
Bilancio d'esercizio
chiuso al 31.12.2013

Esercizio 2013 dell'Azienda Speciale Costruire Insieme – Relazione della Direzione

Premesso che:

L'Azienda Speciale Multiservizi "COSTRUIRE INSIEME" è stata costituita il 9 agosto 2012 con delibera n. 65/216/336/0510G del Consiglio Comunale avente ad oggetto "Programma straordinario di organizzazione e gestione delle attività educative, culturali, sociali e di politiche giovanili della Città di Alessandria a supporto del bilancio strutturalmente riequilibrato di cui all'art. 259 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Costituzione dell'Azienda Speciale Multiservizi denominata "Costruire Insieme". Approvazione e costituzione dell'Azienda Speciale ed approvazione dello Statuto".

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/227/364/31P del 03.09.2012 è stato approvato il Piano Programma, il Bilancio di Previsione Annuale e Pluriennale, il piano del fabbisogno del personale e lo schema di contratto di servizio tra Costruire Insieme e Comune di Alessandria

Successivamente con deliberazione n. 96/203/6329/3240P del 08/08/2013 si sono reinternalizzati i servizi educativi comunali e revocati i distacchi delle n. 85 educatrici e ausiliarie del Comune di Alessandria. E' rimasta in carico all'Azienda la gestione della Scuola dell'Infanzia Bovio ed è stato attribuito il servizio di Extra scuola.
Nello specifico nel corso del 2013 l'azienda ha così operato:

Scuola dell'infanzia Bovio – per la gestione del servizio è stato predisposto un organico adeguato alla normativa vigente, che prevede per gli educatori titoli di studio specifici e rapporti numerici insegnante/bambini regolamentati. Il personale assegnato al servizio è personale ASPAL messo in distacco funzionale all'ASM Costruire Insieme, e comprende n. 6 educatori, n. 3 ausiliari e n. 1 coordinatore/laboratorista.

Extra scuola – per la gestione del servizio è stato predisposto un organico adeguato alla normativa vigente, che prevede rapporti numerici regolamentati. Le sedi del servizio extra scuola individuate, risultano essere le seguenti, nelle relative strutture di scuola primaria:

- Galilei
- Spinetta Marengo
- Ferrero/Zanzi

Il personale assegnato al servizio è personale ASPAL messo in distacco funzionale all'ASM Costruire Insieme, e comprende complessivamente (a tempo pieno o part time) n. 10 unità di cui una con funzioni di coordinamento/laboratorista.

In funzione della riorganizzazione dei servizi, come sopra descritti, con deliberazione n. 153/268/440/3301P del 07/11/2013 è stato ridimensionato e rivisto il piano industriale e il relativo corrispettivo per la gestione dei servizi in capo all'Azienda, stanziamento passato da € 4.000.000,00 a € 2.816.666,64.

La gestione dell'esercizio è stata improntata alla massima economicità, sono stati realizzati risparmi e tagli in tutte le voci di bilancio. Fortemente ridimensionate le spese per consulenze e per servizi. Il personale, con forte spirito di collaborazione e abnegazione, si è adeguato alle nuove mansioni a cui è stato impiegato facendosi carico di compiti di ogni genere, comprese le pulizie e il trasloco degli uffici.
Vale la pena ricordare che anche un servizio per il quale non è stato previsto alcuno stanziamento come i musei (Museo del Cappello Borsalino e Teatro delle Scienze) è stato comunque garantito su richiesta dell'utenza e svolto a turno dal personale assegnato ad altri compiti.
A ragione si può affermare che il buon risultato d'esercizio si deve in gran parte proprio a questo atteggiamento di responsabilità e adesione agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale e dell'Azienda ASM adottato da tutto il personale.

INDICI ECONOMICI E FINANZIARI

A completamento della nota integrativa si forniscono i seguenti indici economici e finanziari:

INDICATORI ECONOMICI	2013	2012	Delta
ROE Return on Equity	6,01%	84,49%	-93%
	-45,27%	-242,85%	-81%

ROI Return on Investment			
ROS Return on Sales	2,45%	99,37%	-98%
EBIT Earnings before interest and tax	78.295	216.144	-64%
EBITDA Earnings before interest, tax, depreciation and ammortization	78.401	216.270	-64%
INCIDENZA ONERI FINANZIARI	0,04%	0,01%	743%
INDICATORI PATROMONIALI			
INDICE DI AUTONOMIA PATRIMONIALE	0,029	0,197	-85%
INDICE DI INDIPENDENZA	0,971	0,803	21%
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO	32,934	4,071	709%
INDICE DI COPERTURA DELLE IMMOBILIZZAZIONI	91,403	331,521	-72%
INDICE DI IMMOBILIZZO	0,001	0,001	28%
INDICE DI COPERTURA DEL CAPITALE FISSO	21,506	184,809	-88%
INDICATORI DI LIQUIDITA' E DI PRODUTTIVITA'			
CAPITALE CIRCOLANTE NETTO (MARGINE DI DISPONIBILITA')	113.817	230.704	-51%
MARGINE DI TESORERIA (MARGINE DI LIQUIDITA')	110.826	216.631	-49%
INDICE DI LIQUIDITA' PRIMARIA	0,039	0,089	-56%
INDICE DI LIQUIDITA' SECANDARIA	1,138	1,512	-25%
INDICE DI DISPONIBILITA'	1,142	1,546	-26%
INDICE DI CONSOLIDAMENTO	0,11	0,24	-55%
LEVA FINANZIARIA (LEVERAGE)	33,93	5,07	569%
INDICE DI INDEBITAMENTO	0,030	0,246	-88%
ROTAZIONE DEL MAGAZZINO	1026,803	8,395	12131%
PRODUTTIVITA' PER ADDETTO	17.090	11.361	50%
INCIDENZA DEL COSTO DEL LAVORO SUL VALORE AGGIUNTO	1,152	-32,631	-104%

INVESTIMENTI EFFETTUATI

Non si registrano investimenti effettuati dall'azienda speciale relativamente alle immobilizzazioni immateriali e materiali.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLE RELAZIONI CON L'AMBIENTE

L'azienda non ha un impatto ambientale significativo che potrebbe causare conseguenze di tipo patrimoniale e reddituale per la stessa. La Società svolge la propria attività nel rispetto delle disposizioni in materia di tutela dell'ambiente.

INFORMAZIONI SUI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE

Di seguito vengono separatamente analizzati i principali rischi ed incertezze, trattando prima quelli finanziari e poi quelli non finanziari.

RISCHI FINANZIARI

Si ritiene doveroso precisare che l'Azienda non ha richiesto affidamenti bancari.

RISCHI NON FINANZIARI

I rischi non finanziari si possono suddividere in:

- **Rischi di fonte interna:**

Per tutte le attività lavorative è stato redatto il Documento di Valutazione dei rischi aggiornato ai sensi del T.U. 81 del 09 aprile 2008.
L'azienda ha provveduto con la collaborazione del Responsabile del servizio prevenzione e protezione ad adempiere a tutti gli obblighi dettati dalla normativa, valutando in ogni singola attività:

- le procedure lavorative,
- i luoghi di lavoro,
- i gruppi omogenei di lavoratori,
- il rischio incendio,
- il piano di emergenza ed evacuazione,
- il rischio maternità,
- il rischio rumore,
- il rischio vibrazioni,
- il rischio amianto,
- movimentazione manuali dei carichi,
- rischio stress lavoro correlato,
- documento di valutazione rischi interferenze (art. 26 dlgs 81/08),
- documento di valutazione rischio chimico relativo all'attività "Servizio refezione scolastica, assistenza alla mensa e servizi accessori " in fase di completamento ,

Si ricorda inoltre che tutti i locali lavorativi sono stati messi in sicurezza come da normativa vigente.
Sono state effettuate, con esito positivo, le prove di evacuazione nelle varie strutture aziendali.
Dal quadro valutativo si evince che l'Azienda, per le attività che svolge non è soggetta a rischi elevati.

- **Rischi di fonte esterna:**

Come rischi di volume/prezzo, rischi di modifiche legislative eventi catastrofici, concorrenza, possibilità di guerre/rivoluzioni ecc. non presenti in Azienda.

CAPITALE SOCIALE

Il capitale sociale è pari ad euro 20.000,00.

ELENCO SOCI:

COMUNE DI ALESSANDRIA – Socio unico della società proprietario dell'intero capitale sociale.

La Società non detiene quote o azioni di Società controllanti né ha acquistato o alienato nell'esercizio azioni o quote di Società controllanti.
Specifichiamo inoltre che nel bilancio in commento:
- non esistono azioni o quote di società controllanti della Società anche per il tramite di società fiduciarie o di terzi;
- non esistono proventi da partecipazione;
- che nel corso dell'esercizio non sono state acquistate o alienate azioni o quote di società controllanti anche per il tramite di società fiduciarie o di terzi.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Dopo la chiusura dell'esercizio si evidenzia che il Comune di Alessandria trasferisce all'Azienda Speciale Costruire Insieme i locali del palazzo comunale (ex control room) identificati come nuova sede per gli uffici della Mediazione Culturale, servizio che gestirà Costruire Insieme nel 2014.

Elenco dei luoghi in cui la Società opera

Di seguito si riportano le sedi secondarie della società:

- *SCUOLA DELL'INFANZIA BOVIO - Via Guasco, 156 Alessandria*
- *LUDOTECA - Via Verona, 103 Alessandria*
- *INFORMAGIOVANI - Piazza Vittorio Veneto, 1 Alessandria*
- *MUSEO DEL CAPPELLO BORSARSALINO – Via Cavour, 84 Alessandria*
- *TEATRO DELLE SCIENZE – Via 1821, 11 Alessandria*

DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Nel rispetto dell'articolo 29 dello Statuto, si ricorda la destinazione dell'utile:
- prioritariamente alla copertura di eventuali perdite portate al nuovo esercizio
- nel caso di eventuale ulteriore eccedenza questi saranno destinati dal Consiglio Comunale al fondo riserva.

Alessandria li, 7 marzo 2014

Il Direttore

Anna Tripodi

COSTRUIRE
INSIEME

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI
COSTRUIRE INSIEME
Via Savona, 1 – Alessandria
P. IVA 02376190068

Bilancio dell'esercizio
Dal 01/01/2013 al 31/12/2013

Redatto in forma estesa

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2013	31/12/2012
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
01 Capitale sottoscritto non richiamato	0	0
02 Capitale richiamato e non versato	0	0
TOTALE CREDITI V/SOCI	**0**	**0**
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali		
01 Costi impianto e ampliamento	0	0
02 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0	0
03 Diritti di brevetto industriale e dir. di utilizzazione delle opere d'ingegno	0	0
04 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
05 Avviamento	0	0
06 Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
07 Altre immobilizzazioni immateriali	0	0
Totale I	**0**	**0**
II Immobilizzazioni materiali		
01 Terreni e fabbricati	0	0
02 Impianti e macchinario	0	0
03 Attrezzature industriali e commerciali	0	0
04 Altri beni	0	0
05 Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale II	**0**	**0**
III Immobilizzazioni finanziarie		
01 Partecipazioni		
a) in imprese controllate	0	0
b) in imprese collegate	0	0
c) in imprese controllanti	0	0
d) in altre imprese	0	0
Totale 01	0	0
02 Crediti		
a) verso controllate		
a1) scad. entro l'es. successivo	0	0
a2) scad. oltre l'es. successivo	0	0
Totale *a)*	0	0
b) verso collegate		
b1) scad.entro es. successivo	0	0

b2) scad. oltre es. successivo	0	0
Totale *b)*	0	0
c) verso controllanti		
c1) scad. entro es. successivo	0	0
c2) scad. oltre es. successivo	0	0
Totale *c)*	0	0
d) verso altri		
d1) scad. entro es. successivo	0	0
d2) scad. oltre es. successivo	1.259	698
Totale *d)*	0	0
Totale 02	1.259	698
03 Altri titoli	0	0
04 Azioni proprie	0	0
Totale III	**1.259**	**698**
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	**1.259**	**698**
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I Rimanenze		
01 Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.991	14.073
02 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
03 Lavori in corso su ordinazione	0	0
04 Prodotti finiti e merci	0	0
05 Acconti	0	0
Totale I	**2.991**	**14.073**
II Crediti		
01 Verso clienti		
a) scadenti entro es. successivo	40.088	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 01	40.088	0
02 Verso controllate		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 02	0	0
03 Verso collegate		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 03	0	0
04 Verso controllanti		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 04	0	0
04-bis Crediti tributari		
a) scadenti entro es. successivo	72.529	4
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 04-bis	72.529	4
04-ter Imposte anticipate		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 04-ter	0	0
5 Verso altri		
a) scadenti entro es. successivo	770.283	601.624
b) scadenti oltre es. successivo	0	0

Totale 05	770.283	601.624
Totale II	**882.900**	**601.628**
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
01 Partecipazioni in imprese controllate	0	0
02 Partecipazioni in imprese collegate	0	0
03 Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
04 Altre partecipazioni	0	0
05 Azioni proprie	0	0
06 Altri titoli	0	0
Totale III	**0**	**0**
IV Disponibilità liquide		
01 Depositi bancari e postali	31.237	36.784
02 Assegni	0	0
03 Denaro e valori in cassa	380	147
Totale IV	**31.617**	**36.931**
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	**917.508**	**652.632**
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
01 Ratei e risconti	41	807
02 Disaggio su prestiti	0	0
TOTALE RATEI E RISCONTI	**41**	**807**
TOTALE ATTIVITA'	**918.808**	**654.137**

PASSIVO	31/12/2013	31/12/2012
A) PATRIMONIO NETTO		
I Capitale	**20.000**	**20.000**
II Riserva da sovrapprezzo azioni	**(0)**	**(0)**
III Riseva di rivalutazione	**(0)**	**(0)**
IV Riserva legale	**5.450**	**(0)**
V Riserve statutarie	**(0)**	**(0)**
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	**(0)**	**(0)**
VII Altre riserve	**(0)**	**(0)**
01 Riserva facoltativa	(0)	1
02 Contributi in conto capitale per investimenti	(0)	(0)
03 Riserve a regimi fiscali speciali	(0)	(0)
04 Riserva per utili non distribuibili	(0)	(0)
Totale VII	**(0)**	**1**
VIII Utili (perdite) a nuovo	**(0)**	**(0)**
IX Utile (perdita) dell'esercizio	**1.626**	**108.996**
TOTALE PATRIMONIO NETTO	**27.076**	**128.997**
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
01 Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	(0)	(0)
02 Per imposte	(0)	(0)
03 Altri	88.000	100.000
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	**88.000**	**100.000**
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	**(0)**	**2.405**
D) DEBITI		
01 Obbligazioni		
a) scadenti entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) scadenti oltre l'es. sucessivo	(0)	(0)
Totale 01	(0)	(0)
02 Obbligazioni convertibili		
a) scadenti entro l'es. sucessivo	(0)	(0)
b) scadenti oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 02	(0)	(0)
03 Debiti v/soci per finanziamenti		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 03	(0)	(0)
04 Debiti verso banche		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	1.211
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 04	(0)	1.211
05 Debiti v/altri finanziatori		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)

Totale 05	(0)	(0)
06 Acconti		
a) esigibili entro l' es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 06	(0)	(0)
07 Debiti v/fornitori		
a) esigibili entro l'es. successivo	616.729	187.119
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 07	616.729	187.119
08 Debiti rappresentati da titoli di credito		
a) esigibili entro l'es.	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es.	(0)	(0)
Totale 08	(0)	(0)
09 Debiti v/controllate		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 09	(0)	(0)
10 Debiti v/collegate		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 10	(0)	(0)
11 Debiti v/controllanti		
a) esigibili entro l'es. successivo	103.546	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 11	103.546	(0)
12 Debiti tributari		
a) esigibili entro l'es. successivo	77.430	126.819
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 12	77.430	126.819
13 Debiti v/istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	62.349
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 13	(0)	62.349
14 Altri debiti		
a) esigibili entro l'es. successivo	4.313	694
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 14	4.313	694
TOTALE DEBITI	**802.018**	**378.192**
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI		
01 Ratei e risconti passivi	1.714	44.543
02 Aggio su prestiti	(0)	(0)
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	**1.714**	**44.543**
TOTALE PASSIVITA'	**918.808**	**654.137**

CONTI D'ORDINE

01 Garanzie personali	0	0
02 Garanzie della società a collegate	0	0
03 Garanzie reali	0	0
04 Altri conti d'ordine rischi e impegni	0	0
05 Garanzie personali prestate	0	0
06 Lettera di patronage a terzi a favore di controllate	0	0
08 Altri conti d' ordine rischi e impegni	0	0
09 Beni in leasing	0	0
10 Fidejussioni e altre garanzie personali ricevute	0	0
11 Banche c/ effetti scontati	0	0
12 Debitori per valute a termine	0	0
Totale conti d' ordine	**0**	**0**

CONTO ECONOMICO

	31/12/2013	31/12/2012
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
01 Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.189.266	217.523
02 Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(0)	(0)
03 Variazione dei lavori in corso su ordinazione	(0)	(0)
04 Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	(0)	(0)
05 Altri ricavi e proventi		
a) altri ricavi e proventi	48.356	(0)
b) contributi in conto esercizio	449.599	1.808.122
Totale 5	497.955	1.808.122
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	**3.687.221**	**2.025.645**
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
06 Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	(129.181)	(85.309)
07 Servizi	(316.966)	(193.519)
08 Godimento beni di terzi	(0)	(0)
09 Costi per il personale		
a) salari e stipendi	(2.824.448)	(1.376.788)
b) oneri sociali	(272.467)	(136.235)
c) trattamento di fine rapporto	(50.932)	(28.196)
d) trattamento di quiescenza e simili	(0)	(0)
e) altri costi	(0)	(0)
Totale 9	(3.147.847)	(1.541.219)
10 Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	(0)	(0)
b) ammortamento delle immobilizz. materiali	(0)	(0)
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	(0)	(0)
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	(106)	(126)
Totale 10	(106)	(126)
11 Variazioni delle rimanenze di materie sussidiarie, di consumo e merci	(11.082)	14.073
12 Accantonamenti per rischi	(0)	(0)
13 Altri accantonamenti	(0)	(0)
14 Oneri diversi di gestione	(3.744)	(3.401)
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	**(3.608.926)**	**(1.809.501)**
DIFFERENZA TRA VALORE		

E COSTI DELLA PRODUZIONE	**78.295**	**216.144**
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15 Proventi da partecipazioni		
a) da imprese controllate	(0)	(0)
b) da imprese collegate	(0)	(0)
c) da altre imprese	(0)	(0)
Totale 15	(0)	(0)
16 Altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
a1) v/imprese controllate	(0)	(0)
a2) v/imprese collegate	(0)	(0)
a3) v/imprese controllanti	(0)	(0)
a4) v/altri	(0)	(0)
Totale *16a)*	(0)	(0)
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
d) proventi diversi dai precedenti		
d1) da imprese controllate	(0)	(0)
d2) da imprese collegate	(0)	(0)
d3) da imprese controllanti	(0)	(0)
d4) da altri	100	19
Totale *16d)*	100	19
Totale 16	100	19
17 Interessi e altri oneri finanziari		
a) v/imprese controllate	(0)	(0)
b) v/imprese collegate	(0)	(0)
c) v/imprese controllanti	(0)	(0)
d) v/altri	(1.359)	(11)
Totale 17	(1.359)	(11)
17-bis Utili e perdite su cambi	(0)	(0)
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**(1.259)**	**8**
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18 Rivalutazioni		
a) di partecipazioni	(0)	(0)
b) immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecip.	(0)	(0)
Totale 18	(0)	(0)
19 Svalutazioni		
a) di partecipazioni	(0)	(0)
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
Totale 19	(0)	(0)

TOTALE RETTIFICHE DI VALORE	**(0)**	**(0)**
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20 Proventi		
a) plusvalenze da alienazioni	(0)	(0)
b) altri proventi straordinari	(0)	(0)
Totale 20	(0)	(0)
21 Oneri		
a) minusvalenze da alienazioni	(0)	(0)
b) imposte esercizi precedenti	(0)	(0)
c) Oneri vari	(1)	(0)
Totale 21	(1)	(0)
TOTALE PARTITE STRAORDINARIE	**(1)**	**(0)**
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	**77.035**	**216.152**
22 Imposte sul reddito d'esercizio		
a) Imposte correnti	(75.409)	(107.156)
b) Imposte differite	(0)	(0)
Totale 22	(75.409)	(107.156)
26 UTILE (PERDITA)	**1.626**	**108.996**

Il presente bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili.

COSTRUIRE
INSIEME

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI
COSTRUIRE INSIEME
Via Savona, 1 – Alessandria
P. IVA 02376190068

Nota integrativa al Bilancio al 31/12/2013

PREMESSA

Il bilancio di esercizio al 31/12/2013 chiude con un utile ante imposte di euro 77.035 che, dopo aver contabilizzato imposte correnti IRAP per un totale di euro 75.409, si sostanzia un risultato positivo netto di esercizio pari a euro 1.626.

CRITERI DI FORMAZIONE

In applicazione delle disposizione civilistiche emanate in adeguamento alla normativa comunitaria il bilancio di esercizio 2013 viene predisposto secondo lo schema previsto dall'art. 2427 C.C.
Il bilancio è stato realizzato in unità di euro, ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 2423 C.C.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.
L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.
In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

IMMOBILIZZAZIONI

Non si rilevano immobilizzazioni immateriale e materiali.
Tra le immobilizzazioni finanziarie figurano i depositi cauzionali.

CREDITI dell'attivo circolante

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.
I crediti non esigibili entro l'anno sono stati evidenziati come crediti a lungo termine.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte secondo il presunto valore di realizzazione.

DEBITI

Sono rilevati al loro valore nominale.
Così come per i crediti, i debiti non estinguibili entro l'anno sono stati evidenziati come debiti a lungo termine.

RATEI E RISCONTI

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.
Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

RIMANENZE MAGAZZINO

Le materie prime sussidiarie e di consumo sono iscritte al costo specifico di acquisto.

FONDI PER RISCHI E ONERI

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.
Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.
Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

COSTI E RICAVI

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con la rilevazione dei relativi ratei e risconti.

GARANZIE, IMPEGNI, BENI DI TERZI E RISCHI

Non si rileva alcun impegno o garanzia prestata o ricevuta.

ATTIVITA'

Immobilizzazioni finanziarie

- Rappresentano depositi cauzionali Amag per asili e scuole che ammontano ad un totale di € 1.259,00/=

C) ATTIVO CIRCOLANTE:

I. Rimanenze:

- *Materie prime sussidiarie e di consumo*:

Rimanenze di materiali di consumo e cancelleria asili nido e scuole dell'infanzia al costo specifico di acquisto	€	547,43
Rimanenze di materiali di pulizia degli asili nido e scuole dell'infanzia al costo specifico di acquisto	€	2.443,40
Totale	**€**	**2.990,83**

II. Crediti:

- ***Crediti verso clienti:***

Il saldo pari a € 40.088,28 è così costituito:

A.S.P.AL. SRL IN LIQUIDAZIONE	€	40,88
COMUNE DI ALESSANDRIA	€	37.193,38
Clienti c/ft da emettere	€	3.086,05
Fondo svalutazione crediti	€	(232,03)

- ***Crediti tributari*:**

Il saldo pari a € 72.529,02 è così costituito:

Crediti IRAP/IRES	€	72.226,43
Ritenute d'acconto	€	302,59

- ***Crediti verso altri*:**

Il saldo pari a € 770.283,54 è così costituito:

Contributo Fondazione Cassa di Risparmio	€	500.000,00
Comune di Alessandria – Contributo contratto di servizio	€	251.956,78
Debitori diversi – Iscritti insolventi	€	6.084,67
Credito v/INAIL	€	12.242,09

III. Disponibilità liquide

- Depositi bancari:

Il saldo pari a € 31.237,36 è così costituito:

Somme in giacenza sul c/c di Tesoreria n. 2476 al 31/12/2013	€	31.216,41
Crediti Banca	€	20,95

- Denaro e valori in cassa sede principale:

Piccola cassa, saldo al 31/12/2013	€	379,77
Totale disponibilità liquide	**€**	**31.617,13**

D) Ratei e Risconti Attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.
La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.C.).

RISCONTI ATTIVI		
Abbonamento riviste "Artebambini" e "Bambini" da gennaio a giugno 2014	€	41,45

TOTALE	**€ 41,45**

PASSIVITA'

A) PATRIMONIO NETTO

Capitale di dotazione:

Con determinazione dirigenziale del 11 settembre 2012 n. 1396 il Comune di Alessandria ha conferito un capitale di dotazione pari a € 20.000,00/=
Si ricorda che con delibera del Consiglio Comunale del 6.6.2013 si è costituito il Fondo di riserva legale pari a € 5.450,05/=

B) Fondi per rischi e oneri:

In Fondo per rischi e oneri è costituito dal Fondo di Premio di Produzione pari a € 88.000.

D) DEBITI

Debiti verso fornitori:

Ammontano a complessivi € 616.728,60/=
I debiti sono iscritti al loro valore nominale, il saldo al 31/12/2013 per forniture e prestazioni di servizi non ancora liquidate ammonta a € 598.253,52/=
Le fatture da ricevere di competenza dell'esercizio ammontano ad € 18.475,08

Di seguito dettagliamo i debiti v/ fornitori al 31.12.2013:

A.M.A.G. SPA	196.962,03-
A.S.P.AL. S.r.l. IN LIQUIDAZIONE	366.690,51-
ARISTOR S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	488,08-
AZ. OSP. SS ANTONIO E BIAGIO E C. ARRIGO	2.009,26-
BOGLIANO S.r.l.	1.057,48-
CARTOTECNICA PIEMONTESE SPA	122,87-
COMUNE DI ALESSANDRIA	3.837,80-
COPRA ELIOR SPA	4.186,44-
DR. GIOVANNI PAOLO FORNARI	11.242,99-
FARM.AL S.R.L.	2.441,67-
FONDAZIONE TEATRO REGIONALE ALESSANDRINO	685,40-
FRESCARNI SRL	2.750,93-
LA CENTRALE DEL LATTE	904,13-

LUME SRL	768,96-
SCIORATI P.& C. s.n.c.	3.042,68-
SIR SAFETY SYSTEM SPA	98,09-
STUDIO MZP S.R.L.	743,50-
TORTI IMPIANTI S.R.L.	220,70-
	598.253,52-

Debiti v/controllanti

Il debito v/Comune di Alessandria per quote utile d'esercizio anno 2012 che ammonta a € 103.546,00/= da utilizzarsi come da deliberazione del Consiglio Comunale n. 67/124/205/1430M del 06/06/2013.

Debiti tributari

I debiti tributari ammontano a € 77.430,37 e si riferiscono:

- € 2.021,37 e si riferiscono all'Iva da versare all'Erario il 16 di gennaio 2014,
- € 75.409,00 e si riferisce al debito IRAP.

Altri debiti

Ammontano ad € 4.314,29 e rappresentano le trattenute per pignoramento e il compenso per le collaborazioni dei progetti "Work in progress" e "A regola d'arte" regolarizzate nel 2014.

E) RATEI E RISCONTI

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.
Non sussistono, al 31/12/2013, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.
La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, c.c.):

RATEI PASSIVI		
Sanzioni su ritardo pagamento contributi Inps anno 2012	€	1.500,00
Assicurazione temporanea Work in Progress e a Regola d'Arte	€	213,50
TOTALE RATEI PASSIVI	**€**	**1.713,50**

CONTO ECONOMICO

Per il Conto Economico si illustrano le componenti richieste dall'art. 2427 C.C.

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi delle vendite e delle prestazioni, realizzate nel territorio italiano e più in particolare nella Regione Piemonte, sono ripartiti per categorie di attività, sono dati dallo stanziamento del Comune di Alessandria e dalle Tasse di iscrizione agli Asili nido e ammontano a € 3.189.266,33

5) Altri ricavi e proventi

Si evidenziano altri ricavi e proventi per un importo di **€ 497.954,81** che comprendono:

-	Contributo Regione Piemonte	€	110.619,14
-	Contributo Fondazione Cassa di Risparmio	€	300.000,00
-	Contributo Ministero	€	14.413,83
-	Altri contributi	€	24.565,71
-	proventi vari	€	36.356,13
-	sopravvenienze attive	€	12.000,00

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

6) – 7) costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e costi per servizi

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e costi per servizi ammontano a € 446.146,77

9) costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza e accantonamenti di legge e contratti collettivi. Nel costo è inoltre compreso il costo del personale in distacco funzionale dal Comune di Alessandria all'Azienda e debitamente valorizzato nella voce"altri costi per distacco personale"
Il costo del personale complessivamente ammonta ad € 3.147.848,07.

14) oneri diversi di gestione

La voce ammonta a € 3.743,56 e comprende le tasse concessioni governative, diritti camerali e amministrativi, sanzioni amministrative .

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

La composizione dei proventi e degli oneri finanziari è la seguente:

Proventi finanziari

I proventi finanziari ammontano 99,79 e sono costituiti da interessi attivi bancari.

Oneri Finanziari

Gli oneri finanziari ammontano ad € 1.359,17 e sono costituiti da interessi passivi bancari.

IMPOSTE SUL REDDITO

L'Irap dovuta ammonta ad Euro 75.409.

ALTRE INFORMAZIONI:

COMPARAZIONE BILANCIO 2013 E BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE TRIENNALE (ANNO 2013) DA PIANO PROGRAMMA

	PIANO PROGRAMMA	BILANCIO 2013
VALORE DELLA PRODUZIONE		
1. Ricavi		

a) dalle vendite e prestazioni	1.156.304	3.189.266
5. Altri ricavi		
a) Contributi in c/esercizio da enti pubblici	531.059	149.599
b) contributi in c/esercizio da privati	400.000	300.000
c) altri ricavi e proventi	500	48.356
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	**2.087.863**	**3.687.221**
COSTI DELLA PRODUZIONE		
6. Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	185.455	129.181
7. per servizi	866.704	316.966
8. per godimento beni di terzi	61.062	-
9.per il personale	6.306.702	3.147.847
10.ammortamenti e svalutazioni	5.285	106
11. variazioni delle rimanenze	260	11.082
12 accantonamenti per rischi		
13. altri accantonamenti		
14. oneri diversi di gestione	11.051	3.744
15. imposte e tasse indetraibili,varie	245.961	76.668
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	**7.682.480**	**3.608.926**
DIFFERENZA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	**-5.594.617**	**78.295**

COMPENSI AMMINISTRATORI E REVISORE CONTABILE

Ai sensi di legge si evidenzia che i compensi complessivi spettanti agli Amministratori e al Revisore Unico (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.C.) sono stati deliberati dall'Amministrazione Comunale con apposita delibera.

Operazioni di locazione finanziaria art. 2427 n. 22 C.C.

La Società non ha in essere contratti di locazione finanziaria.

Operazioni realizzate con parti correlate

Nessun rapporto è stato intrattenuto nell'esercizio con gli Amministratori e il Revisore o con i loro famigliari con l'eccezione dei compensi loro attribuiti per le cariche ricoperte.
Tutte le operazioni poste in essere con l'ente controllante sono motivate da considerazioni economiche di ottimizzazione commerciale, sociale, culturale e finanziaria, e la loro valorizzazione si basa sul valore normale di mercato.
Non vi sono rapporti significativi con altre parti correlate oltre a quelli indicati nella presente nota integrativa e nella relazione sulla gestione.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi fuori bilancio particolari che possano influenzare significativamente lo stato patrimoniale della Società.

Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati art. 2427-bis comma 1 Codice Civile

Alla data di chiusura dell'esercizio, cosi come nel corso dell'intero esercizio, non risultano sottoscritti e/o definiti strumenti finanziari derivati.

DIPENDENTI

In relazione al personale dipendente si chiarisce che alla data del 31.12.2013, l'Azienda Speciale Costruire Insieme non ha dipendenti a libro paga e che tutte le unità impiegate sono in distacco funzionale da Aspal srl in liquidazione e dalla Fondazione Teatro Regionale Alessandrino.

PERSONALE IN DISTACCO DA A.S.P.AL. S.r.l. in Liquidazione:
20 IMPEGATI FULL-TIME in distacco totale
1 IMPIEGATA PART-TIME 81% in distacco totale
1 IMPIEGATA PART-TIME 75% (in maternità anticipata) in distacco totale
2 IMPIEGATE PART-TIME 70% in distacco totale
2 IMPIEGATE PART-TIME 50% in distacco totale
1 OPERAIO PART-TIME 50% in distacco totale
6 IMPIEGATI FULL-TIME in distacco parziale al 50% (19 ore mensili)
2 IMPIEGATI FULL-TIME in distacco parziale al 55,56% (20 ore mensili)

PERSONALE IN DISTACCO DALLA FONDAZIONE TEATRO REGIONALE ALESSANDRINO:
1 IMPIEGATO FULL-TIME in distacco parziale per 20 ore mensili

Si ricorda che nel corso dell'anno 2013 è stato predisposto il piano di formazione del personale.

Conclusioni

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Alessandria, 07/03/2014

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Dott.ssa Maria Rosa Gheido

COSTRUIRE INSIEME

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI COSTRUIRE INSIEME

Via Savona, 1 – Alessandria

P. IVA 02376190068

Relazione del Revisore Contabile al Bilancio 2013

Il sottoscritto è stato nominato Revisore Unico dell'Azienda Speciale Multiservizi Costruire Insieme da parte del Consiglio Comunale di Alessandria, Socio Unico della Società, in data 03/09/2012. La revisione è stata svolta esercitando le funzioni di vigilanza e controllo secondo le norme di Comportamento raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2013, che il Consiglio di Amministrazione sottopone alla approvazione del Consiglio Comunale, è stato redatto secondo lo schema previsto dalle norme vigenti per le società di capitali ai sensi dell'art. 2423-bis del c.c.; il suddetto documento, risulta costituito dallo Stato patrimoniale, dal Conto economico, dalla Nota integrativa ed è corredato dalla Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione e della Relazione del Direttore sulla gestione. Il sottoscritto ha provveduto, all'esame delle risultanze di bilancio alla data del 31/12/2013, approvato dal C.d.A. in data 07/03/2014 e trasmessomi contestualmente.

Attività di vigilanza

Con riferimento all'attività di vigilanza, ho vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ho verificato i verbali del Consiglio di Amministrazione, svoltisi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento e per le quali posso ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho ottenuto dagli amministratori informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo per le loro dimensioni o caratteristiche effettuate dalla società e posso ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale.

Ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni.

Ho valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'attività di vigilanza non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.



Con riferimento al bilancio in esame, ho vigilato sull'impostazione generale dello stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e non ho osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a mia conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, C.C.

Ho verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui ho conoscenza a seguito dell'espletamento dei miei doveri professionali e non ho osservazioni al riguardo.

Controllo legale

Durante il corso dell'esercizio a far data dalla mia nomina, ho proceduto alle verifiche trimestrali che mi hanno consentito di monitorare l'andamento dell'Azienda.

Con riferimento alla funzione di controllo contabile ho svolto la revisione legale del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2013. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori della Società. E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulle revisione legale effettuata.

Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Il prospetto contabile di Bilancio, alla data del 31/12/2013, costituito da Stato Patrimoniale e Conto Economico, si può riassumere nei seguenti dati aggregati di sintesi:

STATO PATRIMONIALE	IMPORTO	
Crediti verso soci per versamenti dovuti	€	0
Immobilizzazioni	€	1.259
Attivo circolante	€	917.508
Ratei e risconti	€	41

Totale attività	**€**	**918.808**
Patrimonio netto : - capitale € 20.000 - utile d'esercizio € 1.626 - riserva legale € 5.450	€	27.076
Fondi per rischi e oneri	€	88.000
Debiti	€	802.018
Ratei e risconti	€	1.714
Totale passività	**€**	**918.808**
Conti d'ordine	**€**	**0**
CONTO ECONOMICO	**IMPORTO**	
Valore della produzione	€	3.687.221
Costi della produzione	€	3.608.926
Differenza	**€**	**78.295**
Proventi e oneri finanziari	€	1.259
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Proventi e oneri straordinari	€	1
Imposte sul reddito : - correnti € 75.409	€	-75.409
Utile (perdita) dell'esercizio	**€**	**1.626**

Nella redazione del bilancio sono stati rispettati i principi di redazione come sopra ribadito, ed in particolare si evidenzia:

- che per quanto riguarda, in modo specifico lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico, sono state rispettate le modalità previste dagli articoli 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425 e 2425 bis del C.C.;
- non risulta possibile il raffronto tra le poste del Bilancio chiuso al 31/12/2012 con i valori dell'esercizio precedente in quanto il presente risulta il primo esercizio di attività.

Fatte queste considerazioni, il sottoscritto Revisore Unico concorda con la proposta del Consiglio di Amministrazione circa la destinazione dell'utile di esercizio pari ad Euro 1.626 da parte del Consiglio Comunale di Alessandria al fondo di riserva ai sensi dell'art. 29 dello Statuto sociale.

In conclusione, a mio giudizio, il soprammenzionato bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria ed il risultato economico dell'Azienda per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio.

In relazione a quanto sopra esposto, tenuto conto dei riscontri effettuati, della documentazione esibitami, degli elementi emersi nel corso delle verifiche, delle considerazioni sopra svolte, il Revisore Unico esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio al 31/12/2013 dell'Azienda Speciale Multiservizi Costruire Insieme.

Alessandria 08/03/2014

Il Revisore Unico

Capra Rag. Andrea Giuseppe

COPIA

CITTÀ DI ALESSANDRIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 104 / 218 / 315 / Pratica N. 1430M

OGGETTO: ***Artt. 42 e 114 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. - approvazione del Bilancio di esercizio al 31/12/2013 - Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme".***

Il giorno cinque del mese di agosto dell'anno duemilaquattordici alle ore 14:30 a seguito di apposita convocazione del Presidente, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.
L'avviso di convocazione, con l'elenco degli oggetti da trattare è stato notificato in tempo utile a tutti i componenti il Consiglio Comunale ed affisso all' Albo Pretorio del Comune nei modi e forme di legge.
All'inizio della seduta consiliare i componenti del Consiglio Comunale risultano come in appresso indicato:

		Presenti	Assenti			Presenti	Assenti
1.	ROSSA Maria Rita	X		18.	Foglino Stefano Luigi Maria		X
3.	Artico Fabio	X		20.	Locci Emanuele	X	
4.	Barone Erik	X		22.	Malagrino Diego	X	
5.	Barosini Giovanni	X		23.	Malerba Angelo	X	
7.	Berta Paolo	X		24.	Marchelli Paolo		X
8.	Buzzi Langhi Davide Mario		X	25.	Massaro Roberto	X	
9.	Camillo Fabio	X		26.	MAZZONI Enrico	X	
10.	Cammalleri Andrea	X		27.	Miraglia Vincenzo Cesare	X	
13.	Coloris Daniele	X		28.	Raica Gheorghe		X
14.	Curino Teresa		X	29.	Sarti Roberto		X
15.	Di Filippo Domenico	X		30.	Savi Nicola		X
16.	Fabbio Piercarlo	X		31.	Scaiola Silvana	X	
17.	Fiorentino Ciro	X		32.	Zaio Filippo	X	
				35.	Procopio Maria Rosa	X	
				36.	Di Salvo Francesco	X	
				37.	Penna Renzo	X	
				39.	Bovone Barbara		X
				40.	Annaratone Simone	X	
				41.	Maino Maria Luigia	X	
				42.	Sciaudone Maurizio		X

Presenti n. 24 Assenti n. 9

Sono presenti gli Assessori:
ABONANTE Giorgio Angelo, GOTTA Maria Teresa, LOMBARDI Claudio, ONETO Vittoria.

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Sig. MAZZONI Enrico nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale con l'assistenza del Segretario Generale PROIETTI Fabrizio ed invita i presenti a trattare la sopra estesa proposta Giunta Comunale 218 del 30/07/2014

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE , con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 9 agosto 2012, è stata approvata la costituzione dell'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 267/2000 "Aziende Speciali e Istituzioni";

CHE, con l'atto suddetto, è stato disposto l'affidamento diretto dei servizi scolastici per l'infanzia all'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme", a partire dal giorno della sua costituzione con atto pubblico;

CHE l'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" è stata costituita in data 9 agosto 2012;

CONSIDERATO CHE, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 3 settembre 2012 è stato approvato, ai sensi dell'art. 114 D. Lgs. 267/2000 il "Piano Programma" dell'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" comprendente i bilanci economici e di previsione annuale e pluriennale e lo schema di contratto di servizio tra il Comune e l'Azienda stessa con gli inventari dei beni ammortizzabili;

CONSIDERATO CHE, con la deliberazione n. 96/207/329/3240P " Reinternalizzazione servizi educativi comunali e cessione rami d'azienda ASPAL s.r.l. all'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme", il Consiglio Comunale:

- ha revocato, a far data dal 12 agosto 2013, la deliberazione del C.C. n. 65 del 9 agosto 2012 limitatamente alla sua parte inerente l'affidamento all'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" dei servizi educativi per la prima infanzia, in funzione alla loro reinternalizzazione presso l'Ente Comunale;
- ha affidato all'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" la gestione della Scuola dell'infanzia comunale Bovio, nonché il servizio Extrascuola , la gestione dei servizi prima affidati ad A.S.P.AL. s.r.l. (ora in liquidazione) e relativi all'attività di mediazione culturale, giovani, musei (Musei del Cappello e Teatro delle Scienze), I.A.T. (Informazioni Accoglienza Turistica) e I.C.S.. (Istituto per la Cooperazione e lo Sviluppo);

VISTO l'art. 28 dello Statuto dell'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" , "Conto Consuntivo e bilancio di esercizio";

PRESO ATTO CHE, con comunicazione prot. n.15022 del 10/3/2014, è stato trasmesso al Comune di Alessandria il bilancio di esercizio al 31/12/2013 dell'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" (allegato alla presente deliberazione), approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda in data 7 marzo 2014, corredato della relazione del revisore contabile;

PRESO ATTO, ALTRESI', CHE, il bilancio di esercizio al 31/12/2013 suddetto presenta un risultato positivo pari a Euro 1.626,00;

DATO ATTO CHE l'art. 29 dello Statuto dell'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" – Risultato di esercizio – prevede:
" - Gli utili d'esercizio sono destinati prioritariamente alla copertura di eventuali perdite portate al nuovo esercizio e sino alla loro integrale copertura, fatti salvi eventuali vincoli di destinazione stabiliti dalla Regione Piemonte per il servizio scuola d'infanzia

- Nel caso di eventuale ulteriore eccedenza questi saranno destinati dal Consiglio Comunale:
  - a) al Fondo di Riserva
  - b) alla compensazione con quanto dovuto dal Comune a copertura dei costi sociali o ad altro titolo";

PRESO ATTO CHE il Revisore Unico dell'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" nella Relazione al Bilancio di esercizio al 31/12/2013, esprimendo parere favorevole all'approvazione dello stesso, concorda con la proposta del Consiglio di Amministrazione circa la destinazione dell'utile di esercizio pari ad Euro 1.626,00 da parte del Consiglio Comunale di Alessandria, al fondo di riserva ai sensi dell'art. 29 dello Statuto sociale;

CONSIDERATO CHE, il bilancio di esercizio dell'Azienda Speciale deve essere approvato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 12 luglio 2012, ad oggetto "Art. 246 del D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Dichiarazione di dissesto finanziario della Città di Alessandria conseguente all'accertamento della sussistenza delle condizioni previste dall'art. 244 del D. Lgs. 267/2000 effettuato con deliberazione n. 260/2012 in data 12 giugno 2012 della Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte della Corte dei Conti;

VISTE le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 35 del 14/03/2014 ad oggetto: "Procedimento di dissesto finanziario della Città di Alessandria. Art. 264 del D. Lgs. 16 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni. Approvazione del bilancio di previsione 2012, del bilancio pluriennale 2012/2014 stabilmente riequilibrato e delle risultanze del conto finanziario 2012.";
- n. 36 del 14/03/2014 ad oggetto: "Procedimento di dissesto finanziario della Città di Alessandria. Art. 264 del D. Lgs. 16 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni. Approvazione del bilancio di previsione 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 stabilmente riequilibrato

CONSIDERATO CHE, con nota prot. 30632 del 22 maggio 2014 il Comune di Alessandria ha comunicato all'Azienda Speciale che, essendo soggetto alla procedura di cui all'art 259 del D. Lgs. 267/2000 e alle prescrizioni di cui al D.M. 24149 del 19 febbraio 2014 concernente l'approvazione delle ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, per gli anni 2012 e 2013, avrebbe potuto procedere all'approvazione del Bilancio 2013 dopo aver approvato i propri conti consuntivi 2012 e 2013;

VISTO l'art. 114 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 come segue:
parere di regolarità tecnica: favorevole
Direttore della Direzione economico finanziaria Dott. Antonello Paolo Zaccone

Parere di regolarità contabile: favorevole
Direttore della Direzione Economico Finanziaria Dott. Antonello Paolo Zaccone

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DECIDE DI PROPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

1. **DI APPROVARE** il bilancio di esercizio al 31/12/2013 dell'Azienda Speciale Multiservizi "Costruire Insieme" (che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente

provvedimento), dando atto che il risultato di esercizio è costituito da un utile pari a euro 1.626,00 e che dalla relazione del Revisore Unico non emergono irregolarità;

2. **DI DISPORRE**, per quanto riguarda la destinazione dell'utile di esercizio, quanto segue:
- Euro 82,00, pari al 5% dell'importo a Riserva legale, con vincolo di cassa a destinazione propria con divieto di prelievo del fondo stesso;
- Euro 1.544,00 alla compensazione con quanto dovuto dal Comune a copertura dei costi sociali.

Con successiva votazione espressa ai sensi di legge

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. 267/2000

Il Presidente invita l'Assessore Abonante ad illustrare la sopra trascritta proposta sulla quale ha espresso parere favorevole la Commissione Consigliare Congiunta Programmazione e Bilancio e Cultura e Istruzione

(...omissis...)

Entra il Sig. Cons. Curino, esce il Presidente Mazzoni ed assume la presidenza il Vice Presidente Cammalleri (pres. 24)

Interviene per discussione generale il Sig. Cons. Fabbio

(...omissis...)

Replica l'Assessore Abonante

(...omissis...)

Intervengono per dichiarazione di voto i Sigg. Cons. Penna, Fiorentino

(...omissis...)

Entra il Presidente Mazzoni che riassume la presidenza (pres. 25)

Esce il Sig. Cons. Barosini (pres. 24)

Il Presidente indice la votazione sulla proposta sopra indicata e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti 18 favorevoli, 3 contrario (Curino, Fabbio, Locci) e 3 astenuti (Cammalleri, Di Filippo, Malerba)

DELIBERA

Di approvarla.

Escono i Sigg. Cons. Curino, Locci (pres. 22)

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi favorevoli (22 su 22), resi in forma palese

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

ATTESTAZIONI E PARERI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile della DIREZIONE SERVIZI FINANZIARI E SISTEMA ICT - IL DIRETTORE, Dott. ZACCONE Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 29 luglio 2014

Il Responsabile della 00A) IL DIRETTORE CONTABILE, Dott. ZACCONE Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere DI REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 29 luglio 2014

IL PRESIDENTE
MAZZONI Enrico

IL SEGRETARIO GENERALE
PROIETTI Fabrizio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo pretorio del Comune il 06 agosto 2014 e per giorni 15

p. IL DIRETTORE
Dott.ssa Daniela Boccardo

DIVENUTA ESECUTIVA

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di cui all' art. 134 del D.Lgs 267 del 18/08/2000

Alessandria li _____,

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme

IL SEGRETARIO GENERALE

RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 07.03.2014 VERBALE N. 2

L'anno duemilaquattordici addì sette del mese di marzo alle ore 12.00 presso la sede aziendale si è riunito, nelle prescritte forme di legge e di Statuto, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Multiservizi COSTRUIRE INSIEME nelle persone dei Signori:

MARIA ROSA GHEIDO - PRESIDENTE
VITTORIA GALLO - VICE PRESIDENTE
ROSELLA LEGNAZZI - CONSIGLIERE

Assiste il Revisore Contabile Dott. Andrea Giuseppe Capra

E' altresì presente la dr.ssa Ivana Tripodi che funge da segretario

E' assente giustificato il Direttore, dr.ssa Anna Tripodi.

Gli argomenti all'ordine del giorno sono:

1) Approvazione bilancio d'esercizio anno 2013;
2) Ratifica delibere d'urgenza;
3) Varie ed eventuali.

La Presidente, constatato il numero legale, dichiara la riunione validamente costituita ed atta a deliberare sull'ordine del giorno.

1. Approvazione bilancio d'esercizio anno 2013.

Il Presidente sottopone al Consiglio di Amministrazione per la necessaria approvazione del Consiglio Comunale il bilancio di esercizio alla data del 31.12.2013 composto da:

- Relazione del Presidente
- Relazione del Direttore
- Stato Patrimoniale
- Conto Economico
- Nota Integrativa

Il Presidente in premessa afferma che, pur non essendo questa la sede per disquisire sulla portata degli atti citati, è tuttavia doveroso prenderne atto ed auspicare che il venir meno del dibattito sulla legittimità della costituzione dell' A.S.M. Costruire Insieme consenta a quest'ultima di meglio delineare e consolidare il proprio ambito di operatività.
Il Presidente legge la relazione di accompagnamento al bilancio consuntivo 2013.

Relazione del Presidente

Signori, la presentazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 fornisce l'occasione per fare il punto, non solo dell'attività svolta dall'Azienda Speciale Costruire Insieme, quanto sull'evoluzione interpretativa delle norme che hanno interessato la costituzione dell'Azienda Speciale istituita, è bene ricordare, pressoché in coincidenza con l'entrata in vigore del D.L.n.95/2012, con il dichiarato intento di razionalizzare e riorganizzare le attività di natura educativa e socio culturale, iniziando con l'affidamento della gestione degli asili nido e delle scuole materne comunali.
La Corte Costituzionale, con la sentenza n.236/2013 ha interpretato il dettato dell'articolo 9, comma 6 del D.L.95/2012 che vieta agli enti locali di "*istituire enti, agenzie e organismi comunque denominati e di qualsiasi natura giuridica, che esercitino una o piu' funzioni fondamentali e funzioni amministrative loro conferite ai sensi dell'articolo 118, della Costituzione*" sancendo che "l'obiettivo del legislatore è esclusivamente la riduzione dei costi relativi agli enti strumentali degli enti locali nella misura almeno del 20 per cento, anche mediante la soppressione o l'accorpamento dei medesimi. Pertanto la disposizione in

esame deve essere interpretata nel senso che il divieto di istituire nuovi enti strumentali opera solo nei limiti della necessaria riduzione del 20 per cento dei costi relativi al loro funzionamento. Vale a dire che, se, complessivamente, le spese per «enti, agenzie e organismi comunque denominati» di cui ai commi 1 e 6 del citato art. 9, resta al di sotto dell'80 per cento dei precedenti oneri finanziari, non opera il divieto di cui al comma 6. Una siffatta interpretazione, costituzionalmente orientata, si rende necessaria anche per consentire agli enti locali di dare attuazione al comma 1 mediante l'accorpamento degli enti strumentali che svolgono funzioni fondamentali o conferite. In tal modo, infatti, gli enti locali potranno procedere all'accorpamento degli enti strumentali esistenti anche mediante l'istituzione di un nuovo soggetto, purché sia rispettato l'obiettivo di riduzione complessiva dei costi".
Obiettivo questo, della riduzione dei costi per almeno il 20 per cento che l'Azienda speciale ha rispettato, e per questo si rimanda ai conteggi a suo tempo presentati alle competenti commissioni.
Ma anche da ultimo due atti, di rilevanza per l'Ente locale, hanno preso in considerazione l'esistenza dell'Azienda speciale senza porne in dubbio alcune elemento di legittimità. Il riferimento è all'atto ministeriale n. 24149 del 19.2.2014, contenente prescrizioni che l'Ente dovrà seguire per uscire dal dissesto, nel quale si dà atto della fase sperimentale attraversata da Costruire Insieme, ed alla Deliberazione n.38 del 26.2.2014 con cui la Corte dei Conti. Sezione regionale per il Piemonte, verifica la regolarità della gestione comunale, compresi gli organismi partecipati , e considera, fra gli altri, gli atti di indirizzo che hanno riguardato l'Azienda speciale.
Non è questa la sede per dibattere sulla portata degli atti citati, purtuttavia è doveroso prenderne atto ed auspicare che il venir meno del dibattito sulla legittimità della costituzione dell' A.S.M. Costruire Insieme consenta a quest'ultima di meglio delineare e consolidare il proprio ambito di operatività.

Il conto consuntivo al 31 dicembre dell'attività svolta dall'Azienda nell'anno 2013 rappresenta purtuttavia, proprio alla luce delle considerazione sopra esposte, la conclusione di un esercizio di transizione. Nel primo semestre infatti, si sono gestiti i servizi educativi per la prima infanzia nel loro complesso secondo l'affidamento del servizio effettuato nel 2012, mentre il secondo semestre ha visto l'attività rivolta al solo servizio di extrascuola e al complesso della Bovio, anche questo da considerare "transitorio" stante l'avviamento della procedura di statalizzazione di questa scuola materna (procedura che risulta, all'atto della redazione di questo documento, in tal senso in via di definizione).
Anche altri servizi sono stati, nel 2013, solo parzialmente resi, a seguito di diverse decisioni dei competenti Assessorati. E' il caso del punto D, che non ha ripreso l'attività dopo l'estate, del Museo del Cappello aperto solo su prenotazione, dei servizi delle mediatrici culturali che hanno dovuto cercare una nuova e differente allocazione. E' per questo che il conto consuntivo del 2013 deve considerarsi rappresentativo di una situazione in divenire, per i cui numeri rimando alla relazione del Direttore del tutto esaustiva ed alla nota integrativa che ne illustra i contenuti.
Mi sembra, qui, doveroso sottolineare come l'intento dell'Amministrazione Comunale di portare l'A.S.M. Costruire Insieme ad essere il gestore dei servizi culturali, accentrati e razionalizzati, debba essere inteso come un investimento per la città e non come un mero costo. La cultura, nel suo significato più lato, può portare benefici "anche" economici alla collettività e su questa strada credo che si debba operare, uniti.

Il Presidente

Dott. Maria Rosa Gheido

Relazione della Direzione

Premesso che:

L'Azienda Speciale Multiservizi "COSTRUIRE INSIEME" è stata costituita il 9 agosto 2012 con delibera n. 65/216/336/0510G del Consiglio Comunale avente ad oggetto "Programma straordinario di organizzazione e gestione delle attività educative, culturali, sociali e di politiche giovanili della Città di Alessandria a supporto del bilancio strutturalmente riequilibrato di cui all'art. 259 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Costituzione dell'Azienda Speciale Multiservizi denominata "Costruire Insieme". Approvazione e costituzione dell'Azienda Speciale ed approvazione dello Statuto".

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/227/364/31P del 03.09.2012 è stato approvato il Piano Programma, il Bilancio di Previsione Annuale e Pluriennale, il piano del fabbisogno del personale e lo schema di contratto di servizio tra Costruire Insieme e Comune di Alessandria

Successivamente con deliberazione n. 96/203/6329/3240P del 08/08/2013 si sono reinternalizzati i servizi educativi comunali e revocati i distacchi delle n. 85 educatrici e ausiliarie del Comune di Alessandria. E' rimasta in carico all'Azienda la gestione della Scuola dell'Infanzia Bovio ed è stato attribuito il servizio di Extra scuola.
Nello specifico nel corso del 2013 l'azienda ha così operato:

Scuola dell'infanzia Bovio – per la gestione del servizio è stato predisposto un organico adeguato alla normativa vigente, che prevede per gli educatori titoli di studio specifici e rapporti numerici insegnante/bambini regolamentati. Il personale assegnato al servizio è personale ASPAL messo in distacco funzionale all'ASM Costruire Insieme, e comprende n. 6 educatori, n. 3 ausiliari e n. 1 coordinatore/laboratorista.

Extra scuola – per la gestione del servizio è stato predisposto un organico adeguato alla normativa vigente, che prevede rapporti numerici regolamentati. Le sedi del servizio extra scuola individuate, risultano essere le seguenti, nelle relative strutture di scuola primaria:

- Galilei
- Spinetta Marengo
- Ferrero/Zanzi

Il personale assegnato al servizio è personale ASPAL messo in distacco funzionale all'ASM Costruire Insieme, e comprende complessivamente (a tempo pieno o part time) n. 10 unità di cui una con funzioni di coordinamento/laboratorista.

In funzione della riorganizzazione dei servizi, come sopra descritti, con deliberazione n. 153/268/440/3301P del 07/11/2013 è stato ridimensionato e rivisto il piano industriale e il relativo corrispettivo per la gestione dei servizi in capo all'Azienda, stanziamento passato da € 4.000.000,00 a € 2.816.666,64.

La gestione dell'esercizio è stata improntata alla massima economicità, sono stati realizzati risparmi e tagli in tutte le voci di bilancio. Fortemente ridimensionate le spese per consulenze e per servizi. Il personale, con forte spirito di collaborazione e abnegazione, si è adeguato alle nuove mansioni a cui è stato impiegato facendosi carico di compiti di ogni genere, comprese le pulizie e il trasloco degli uffici.
Vale la pena ricordare che anche un servizio per il quale non è stato previsto alcuno stanziamento come i musei (Museo del Cappello Borsalino e Teatro delle Scienze) è stato comunque garantito su richiesta dell'utenza e svolto a turno dal personale assegnato ad altri compiti.
A ragione si può affermare che il buon risultato d'esercizio si deve in gran parte proprio a questo atteggiamento di responsabilità e adesione agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale e dell'Azienda ASM adottato da tutto il personale.

INDICI ECONOMICI E FINANZIARI

A completamento della nota integrativa si forniscono i seguenti indici economici e finanziari:

INDICATORI ECONOMICI	2013	2012	Delta
ROE Return on Equity	6,01%	84,49%	-93%
ROI Return on Investment	-45,27%	-242,85%	-81%
ROS Return on Sales	2,45%	99,37%	-98%
EBIT Earnings before interest and tax	78.295	216.144	-64%
EBITDA Earnings before interest, tax,	78.401	216.270	-64%

depreciation and ammortization			
INCIDENZA ONERI FINANZIARI	0,04%	0,01%	743%
INDICATORI PATROMONIALI			
INDICE DI AUTONOMIA PATRIMONIALE	0,029	0,197	-85%
INDICE DI INDIPENDENZA	0,971	0,803	21%
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO	32,934	4,071	709%
INDICE DI COPERTURA DELLE IMMOBILIZZAZIONI	91,403	331,521	-72%
INDICE DI IMMOBILIZZO	0,001	0,001	28%
INDICE DI COPERTURA DEL CAPITALE FISSO	21,506	184,809	-88%
INDICATORI DI LIQUIDITA' E DI PRODUTTIVITA'			
CAPITALE CIRCOLANTE NETTO (MARGINE DI DISPONIBILITA')	113.817	230.704	-51%
MARGINE DI TESORERIA (MARGINE DI LIQUIDITA')	110.826	216.631	-49%
INDICE DI LIQUIDITA' PRIMARIA	0,039	0,089	-56%
INDICE DI LIQUIDITA' SECANDARIA	1,138	1,512	-25%
INDICE DI DISPONIBILITA'	1,142	1,546	-26%
INDICE DI CONSOLIDAMENTO	0,11	0,24	-55%
LEVA FINANZIARIA (LEVERAGE)	33,93	5,07	569%
INDICE DI INDEBITAMENTO	0,030	0,246	-88%
ROTAZIONE DEL MAGAZZINO	1026,803	8,395	12131%
PRODUTTIVITA'			50%

PER ADDETTO	17.090	11.361	
INCIDENZA DEL COSTO DEL LAVORO SUL VALORE AGGIUNTO	1,152	-32,631	-104%

INVESTIMENTI EFFETTUATI

Non si registrano investimenti effettuati dall'azienda speciale relativamente alle immobilizzazioni immateriali e materiali.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLE RELAZIONI CON L'AMBIENTE

L'azienda non ha un impatto ambientale significativo che potrebbe causare conseguenze di tipo patrimoniale e reddituale per la stessa. La Società svolge la propria attività nel rispetto delle disposizioni in materia di tutela dell'ambiente.

INFORMAZIONI SUI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE

Di seguito vengono separatamente analizzati i principali rischi ed incertezze, trattando prima quelli finanziari e poi quelli non finanziari.

RISCHI FINANZIARI

Si ritiene doveroso precisare che l'Azienda non ha richiesto affidamenti bancari.

RISCHI NON FINANZIARI

I rischi non finanziari si possono suddividere in:

- **Rischi di fonte interna:**

Per tutte le attività lavorative è stato redatto il Documento di Valutazione dei rischi aggiornato ai sensi del T.U. 81 del 09 aprile 2008.
L'azienda ha provveduto con la collaborazione del Responsabile del servizio prevenzione e protezione ad adempiere a tutti gli obblighi dettati dalla normativa, valutando in ogni singola attività:

- le procedure lavorative,
- i luoghi di lavoro,
- i gruppi omogenei di lavoratori,
- il rischio incendio,
- il piano di emergenza ed evacuazione,
- il rischio maternità,
- il rischio rumore,
- il rischio vibrazioni,
- il rischio amianto,
- movimentazione manuali dei carichi,
- rischio stress lavoro correlato,
- documento di valutazione rischi interferenze (art. 26 dlgs 81/08),
- documento di valutazione rischio chimico relativo all'attività "Servizio refezione scolastica, assistenza alla mensa e servizi accessori " in fase di completamento ,

Si ricorda inoltre che tutti i locali lavorativi sono stati messi in sicurezza come da normativa vigente.
Sono state effettuate, con esito positivo, le prove di evacuazione nelle varie strutture aziendali.
Dal quadro valutativo si evince che l'Azienda, per le attività che svolge non è soggetta a rischi elevati.

- **Rischi di fonte esterna:**

Come rischi di volume/prezzo, rischi di modifiche legislative eventi catastrofici, concorrenza, possibilità di guerre/rivoluzioni ecc. non presenti in Azienda.

CAPITALE SOCIALE

Il capitale sociale è pari ad euro 20.000,00.

ELENCO SOCI:

COMUNE DI ALESSANDRIA – Socio unico della società proprietario dell'intero capitale sociale.

La Società non detiene quote o azioni di Società controllanti né ha acquistato o alienato nell'esercizio azioni o quote di Società controllanti.
Specifichiamo inoltre che nel bilancio in commento:
- non esistono azioni o quote di società controllanti della Società anche per il tramite di società fiduciarie o di terzi;
- non esistono proventi da partecipazione;
- che nel corso dell'esercizio non sono state acquistate o alienate azioni o quote di società controllanti anche per il tramite di società fiduciarie o di terzi.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Dopo la chiusura dell'esercizio si evidenzia che il Comune di Alessandria trasferisce all'Azienda Speciale Costruire Insieme i locali del palazzo comunale (ex control room) identificati come nuova sede per gli uffici della Mediazione Culturale, servizio che gestirà Costruire Insieme nel 2014.

Elenco dei luoghi in cui la Società opera

Di seguito si riportano le sedi secondarie della società:

- *SCUOLA DELL'INFANZIA BOVIO - Via Guasco, 156 Alessandria*
- *LUDOTECA - Via Verona, 103 Alessandria*
- *INFORMAGIOVANI - Piazza Vittorio Veneto, 1 Alessandria*
- *MUSEO DEL CAPPELLO BORSARSALINO – Via Cavour, 84 Alessandria*
- *TEATRO DELLE SCIENZE – Via 1821, 11 Alessandria*

DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Nel rispetto dell'articolo 29 dello Statuto, si ricorda la destinazione dell'utile:
- prioritariamente alla copertura di eventuali perdite portate al nuovo esercizio
- nel caso di eventuale ulteriore eccedenza questi saranno destinati dal Consiglio Comunale al fondo riserva.

Alessandria li, 7 marzo 2014

Il Direttore

Anna Tripodi

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2013	31/12/2012
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
01 Capitale sottoscritto non richiamato	0	0
02 Capitale richiamato e non versato	0	0
TOTALE CREDITI V/SOCI	**0**	**0**
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali		
01 Costi impianto e ampliamento	0	0
02 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0	0
03 Diritti di brevetto industriale e dir. di utilizzazione delle opere d'ingegno	0	0
04 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
05 Avviamento	0	0
06 Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
07 Altre immobilizzazioni immateriali	0	0
Totale I	**0**	**0**
II Immobilizzazioni materiali		
01 Terreni e fabbricati	0	0
02 Impianti e macchinario	0	0
03 Attrezzature industriali e commerciali	0	0
04 Altri beni	0	0
05 Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale II	**0**	**0**
III Immobilizzazioni finanziarie		
01 Partecipazioni		
a) in imprese controllate	0	0
b) in imprese collegate	0	0
c) in imprese controllanti	0	0
d) in altre imprese	0	0
Totale 01	0	0
02 Crediti		
a) verso controllate		
a1) scad. entro l'es. successivo	0	0
a2) scad. oltre l'es. successivo	0	0
Totale *a)*	0	0
b) verso collegate		
b1) scad.entro es. successivo	0	0
b2) scad. oltre es. successivo	0	0

ALBO WEB

Totale *b)*	0	0
c) verso controllanti		
c1) scad. entro es. successivo	0	0
c2) scad. oltre es. successivo	0	0
Totale *c)*	0	0
d) verso altri		
d1) scad. entro es. successivo	0	0
d2) scad. oltre es. successivo	1.259	698
Totale *d)*	0	0
Totale 02	1.259	698
03 Altri titoli	0	0
04 Azioni proprie	0	0
Totale III	**1.259**	**698**
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	**1.259**	**698**
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I Rimanenze		
01 Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.991	14.073
02 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
03 Lavori in corso su ordinazione	0	0
04 Prodotti finiti e merci	0	0
05 Acconti	0	0
Totale I	**2.991**	**14.073**
II Crediti		
01 Verso clienti		
a) scadenti entro es. successivo	40.088	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 01	40.088	0
02 Verso controllate		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 02	0	0
03 Verso collegate		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 03	0	0
04 Verso controllanti		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 04	0	0
04-bis Crediti tributari		
a) scadenti entro es. successivo	72.529	4
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 04-bis	72.529	4
04-ter Imposte anticipate		
a) scadenti entro es. successivo	0	0
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 04-ter	0	0
5 Verso altri		
a) scadenti entro es. successivo	770.283	601.624
b) scadenti oltre es. successivo	0	0
Totale 05	770.283	601.624
Totale II	**882.900**	**601.628**

ALEBOWEB

III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
01 Partecipazioni in imprese controllate	0	0
02 Partecipazioni in imprese collegate	0	0
03 Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
04 Altre partecipazioni	0	0
05 Azioni proprie	0	0
06 Altri titoli	0	0
Totale III	**0**	**0**
IV Disponibilità liquide		
01 Depositi bancari e postali	31.237	36.784
02 Assegni	0	0
03 Denaro e valori in cassa	380	147
Totale IV	**31.617**	**36.931**
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	**917.508**	**652.632**
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
01 Ratei e risconti	41	807
02 Disaggio su prestiti	0	0
TOTALE RATEI E RISCONTI	**41**	**807**
TOTALE ATTIVITA'	**918.808**	**654.137**

PASSIVO	31/12/2013	31/12/2012
A) PATRIMONIO NETTO		
I Capitale	**20.000**	**20.000**
II Riserva da sovrapprezzo azioni	**(0)**	**(0)**
III Riserva di rivalutazione	**(0)**	**(0)**
IV Riserva legale	**5.450**	**(0)**
V Riserve statutarie	**(0)**	**(0)**
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	**(0)**	**(0)**
VII Altre riserve	**(0)**	**(0)**
01 Riserva facoltativa	(0)	1
02 Contributi in conto capitale per investimenti	(0)	(0)
03 Riserve a regimi fiscali speciali	(0)	(0)
04 Riserva per utili non distribuibili	(0)	(0)
Totale VII	**(0)**	**1**
VIII Utili (perdite) a nuovo	**(0)**	**(0)**
IX Utile (perdita) dell'esercizio	**1.626**	**108.996**
TOTALE PATRIMONIO NETTO	**27.076**	**128.997**
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		

ALBO WEB

01 Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	(0)	(0)
02 Per imposte	(0)	(0)
03 Altri	88.000	100.000
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	**88.000**	**100.000**
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	**(0)**	**2.405**
D) DEBITI		
01 Obbligazioni		
a) scadenti entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) scadenti oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 01	(0)	(0)
02 Obbligazioni convertibili		
a) scadenti entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) scadenti oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 02	(0)	(0)
03 Debiti v/soci per finanziamenti		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 03	(0)	(0)
04 Debiti verso banche		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	1.211
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 04	(0)	1.211
05 Debiti v/altri finanziatori		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 05	(0)	(0)
06 Acconti		
a) esigibili entro l' es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 06	(0)	(0)
07 Debiti v/fornitori		
a) esigibili entro l'es. successivo	616.729	187.119
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 07	616.729	187.119
08 Debiti rappresentati da titoli di credito		
a) esigibili entro l'es.	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es.	(0)	(0)
Totale 08	(0)	(0)
09 Debiti v/controllate		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 09	(0)	(0)
10 Debiti v/collegate		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 10	(0)	(0)
11 Debiti v/controllanti		
a) esigibili entro l'es. successivo	103.546	(0)
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 11	103.546	(0)
12 Debiti tributari		

ALBO WEB

a) esigibili entro l'es. successivo	77.430	126.819
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 12	77.430	126.819
13 Debiti v/istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
a) esigibili entro l'es. successivo	(0)	62.349
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 13	(0)	62.349
14 Altri debiti		
a) esigibili entro l'es. successivo	4.313	694
b) esigibili oltre l'es. successivo	(0)	(0)
Totale 14	4.313	694
TOTALE DEBITI	**802.018**	**378.192**
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI		
01 Ratei e risconti passivi	1.714	44.543
02 Aggio su prestiti	(0)	(0)
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	**1.714**	**44.543**
TOTALE PASSIVITA'	**918.808**	**654.137**

CONTI D'ORDINE

01 Garanzie personali	0	0
02 Garanzie della società a collegate	0	0
03 Garanzie reali	0	0
04 Altri conti d'ordine rischi e impegni	0	0
05 Garanzie personali prestate	0	0
06 Lettera di patronage a terzi a favore di controllate	0	0
08 Altri conti d' ordine rischi e impegni	0	0
09 Beni in leasing	0	0
10 Fidejussioni e altre garanzie personali ricevute	0	0
11 Banche c/ effetti scontati	0	0
12 Debitori per valute a termine	0	0
Totale conti d' ordine	**0**	**0**

ALBO-WEB

CONTO ECONOMICO

	31/12/2013	31/12/2012
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
01 Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.189.266	217.523
02 Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(0)	(0)
03 Variazione dei lavori in corso su ordinazione	(0)	(0)
04 Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	(0)	(0)
05 Altri ricavi e proventi		
a) altri ricavi e proventi	48.356	(0)
b) contributi in conto esercizio	449.599	1.808.122
Totale 5	497.955	1.808.122
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	**3.687.221**	**2.025.645**
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
06 Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	(129.181)	(85.309)
07 Servizi	(316.966)	(193.519)
08 Godimento beni di terzi	(0)	(0)
09 Costi per il personale		
a) salari e stipendi	(2.824.448)	(1.376.788)
b) oneri sociali	(272.467)	(136.235)
c) trattamento di fine rapporto	(50.932)	(28.196)
d) trattamento di quiescenza e simili	(0)	(0)
e) altri costi	(0)	(0)
Totale 9	(3.147.847)	(1.541.219)
10 Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	(0)	(0)
b) ammortamento delle immobilizz. materiali	(0)	(0)
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	(0)	(0)
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	(106)	(126)
Totale 10	(106)	(126)
11 Variazioni delle rimanenze di materie sussidiarie, di consumo e merci	(11.082)	14.073
12 Accantonamenti per rischi	(0)	(0)
13 Altri accantonamenti	(0)	(0)
14 Oneri diversi di gestione	(3.744)	(3.401)
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	**(3.608.926)**	**(1.809.501)**
DIFFERENZA TRA VALORE		

ALBO WEB

E COSTI DELLA PRODUZIONE	**78.295**	**216.144**
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15 Proventi da partecipazioni		
a) da imprese controllate	(0)	(0)
b) da imprese collegate	(0)	(0)
c) da altre imprese	(0)	(0)
Totale 15	(0)	(0)
16 Altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
a1) v/imprese controllate	(0)	(0)
a2) v/imprese collegate	(0)	(0)
a3) v/imprese controllanti	(0)	(0)
a4) v/altri	(0)	(0)
Totale *16a)*	(0)	(0)
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
d) proventi diversi dai precedenti		
d1) da imprese controllate	(0)	(0)
d2) da imprese collegate	(0)	(0)
d3) da imprese controllanti	(0)	(0)
d4) da altri	100	19
Totale *16d)*	100	19
Totale 16	100	19
17 Interessi e altri oneri finanziari		
a) v/imprese controllate	(0)	(0)
b) v/imprese collegate	(0)	(0)
c) v/imprese controllanti	(0)	(0)
d) v/altri	(1.359)	(11)
Totale 17	(1.359)	(11)
17-bis Utili e perdite su cambi	(0)	(0)
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**(1.259)**	**8**
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18 Rivalutazioni		
a) di partecipazioni	(0)	(0)
b) immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecip.	(0)	(0)
Totale 18	(0)	(0)
19 Svalutazioni		
a) di partecipazioni	(0)	(0)
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	(0)	(0)
Totale 19	(0)	(0)
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE	**(0)**	**(0)**

ALEBOWEB

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20 Proventi		
a) plusvalenze da alienazioni	(0)	(0)
b) altri proventi straordinari	(0)	(0)
Totale 20	(0)	(0)
21 Oneri		
a) minusvalenze da alienazioni	(0)	(0)
b) imposte esercizi precedenti	(0)	(0)
c) Oneri vari	(1)	(0)
Totale 21	(1)	(0)
TOTALE PARTITE STRAORDINARIE	**(1)**	**(0)**
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	**77.035**	**216.152**
22 Imposte sul reddito d'esercizio		
a) Imposte correnti	(75.409)	(107.156)
b) Imposte differite	(0)	(0)
Totale 22	(75.409)	(107.156)
26 UTILE (PERDITA)	**1.626**	**108.996**

Il presente bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili.

PREMESSA

Il bilancio di esercizio al 31/12/2013 chiude con un utile ante imposte di euro 77.035 che, dopo aver contabilizzato imposte correnti IRAP per un totale di euro 75.409, si sostanzia un risultato positivo netto di esercizio pari a euro 1.626.

CRITERI DI FORMAZIONE

In applicazione delle disposizione civilistiche emanate in adeguamento alla normativa comunitaria il bilancio di esercizio 2013 viene predisposto secondo lo schema previsto dall'art. 2427 C.C.
Il bilancio è stato realizzato in unità di euro, ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 2423 C.C.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.
L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.
In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

IMMOBILIZZAZIONI

Non si rilevano immobilizzazioni immateriale e materiali.
Tra le immobilizzazioni finanziarie figurano i depositi cauzionali.

CREDITI dell'attivo circolante

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.
I crediti non esigibili entro l'anno sono stati evidenziati come crediti a lungo termine.

Disponibilità liquide
Le disponibilità liquide sono iscritte secondo il presunto valore di realizzazione.
DEBITI

Sono rilevati al loro valore nominale.
Così come per i crediti, i debiti non estinguibili entro l'anno sono stati evidenziati come debiti a lungo termine.

RATEI E RISCONTI

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.
Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

RIMANENZE MAGAZZINO

Le materie prime sussidiarie e di consumo sono iscritte al costo specifico di acquisto.

FONDI PER RISCHI E ONERI

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.
Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.
Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

COSTI E RICAVI

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con la rilevazione dei relativi ratei e risconti.

ALBO-WEB

GARANZIE, IMPEGNI, BENI DI TERZI E RISCHI

Non si rileva alcun impegno o garanzia prestata o ricevuta.

ATTIVITA'

Immobilizzazioni finanziarie

- Rappresentano depositi cauzionali Amag per asili e scuole che ammontano ad un totale di € 1.259,00/=

C) ATTIVO CIRCOLANTE:

I. Rimanenze:

- *Materie prime sussidiarie e di consumo*:

Rimanenze di materiali di consumo e cancelleria asili nido e scuole dell'infanzia al costo specifico di acquisto	€	547,43
Rimanenze di materiali di pulizia degli asili nido e scuole dell'infanzia al costo specifico di acquisto	€	2.443,40
Totale	**€**	**2.990,83**

II. Crediti:

- ***Crediti verso clienti:***

Il saldo pari a € 40.088,28 è così costituito:

A.S.P.AL. SRL IN LIQUIDAZIONE	€ 40,88
COMUNE DI ALESSANDRIA	€ 37.193,38
Clienti c/ft da emettere	€ 3.086,05
Fondo svalutazione crediti	€ (232,03)

- ***Crediti tributari*:**

Il saldo pari a € 72.529,02 è così costituito:

Crediti IRAP/IRES	€	72.226,43
Ritenute d'acconto	€	302,59

- ***Crediti verso altri*:**

Il saldo pari a € 770.283,54 è così costituito:

Contributo Fondazione Cassa di Risparmio	€	500.000,00
Comune di Alessandria – Contributo contratto di servizio	€	251.956,78
Debitori diversi – Iscritti insolventi	€	6.084,67
Credito v/INAIL	€	12.242,09

III. Disponibilità liquide

- Depositi bancari:

Il saldo pari a € 31.237,36 è così costituito:

Somme in giacenza sul c/c di Tesoreria n. 2476 al 31/12/2013	€	31.216,41
Crediti Banca	€	20,95

- Denaro e valori in cassa sede principale:

Piccola cassa, saldo al 31/12/2013	€	379,77
Totale disponibilità liquide	**€**	**31.617,13**

D) Ratei e Risconti Attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.
La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.C.).

RISCONTI ATTIVI		
Abbonamento riviste "Artebambini" e "Bambini" da gennaio a giugno 2014	€	41,45
TOTALE	**€**	**41,45**

PASSIVITA'

A) PATRIMONIO NETTO

Capitale di dotazione:

Con determinazione dirigenziale del 11 settembre 2012 n. 1396 il Comune di Alessandria ha conferito un capitale di dotazione pari a € 20.000,00/=

Si ricorda che con delibera del Consiglio Comunale del 6.6.2013 si è costituito il Fondo di riserva legale pari a € 5.450,05/=

B) Fondi per rischi e oneri:

In Fondo per rischi e oneri è costituito dal Fondo di Premio di Produzione pari a € 88.000.

D) DEBITI

Debiti verso fornitori:

Ammontano a complessivi € 616.728,60/=
I debiti sono iscritti al loro valore nominale, il saldo al 31/12/2013 per forniture e prestazioni di servizi non ancora liquidate ammonta a € 598.253,52/=
Le fatture da ricevere di competenza dell'esercizio ammontano ad € 18.475,08

Di seguito dettagliamo i debiti v/ fornitori al 31.12.2013:

A.M.A.G. SPA	196.962,03-
A.S.P.AL. S.r.l. IN LIQUIDAZIONE	366.690,51-
ARISTOR S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	488,08-
AZ. OSP. SS ANTONIO E BIAGIO E C. ARRIGO	2.009,26-
BOGLIANO S.r.l.	1.057,48-
CARTOTECNICA PIEMONTESE SPA	122,87-
COMUNE DI ALESSANDRIA	3.837,80-
COPRA ELIOR SPA	4.186,44-
DR. GIOVANNI PAOLO FORNARI	11.242,99-
FARM.AL S.R.L.	2.441,67-
FONDAZIONE TEATRO REGIONALE ALESSANDRINO	685,40-
FRESCARNI SRL	2.750,93-
LA CENTRALE DEL LATTE	904,13-
LUME SRL	768,96-
SCIORATI P.& C. s.n.c.	3.042,68-
SIR SAFETY SYSTEM SPA	98,09-
STUDIO MZP S.R.L.	743,50-
TORTI IMPIANTI S.R.L.	220,70-

598.253,52-

Debiti v/controllanti

Il debito v/Comune di Alessandria per quote utile d'esercizio anno 2012 che ammonta a € 103.546,00/= da utilizzarsi come da deliberazione del Consiglio Comunale n. 67/124/205/1430M del 06/06/2013.

Debiti tributari

I debiti tributari ammontano a € 77.430,37 e si riferiscono:

- € 2.021,37 e si riferiscono all'Iva da versare all'Erario il 16 di gennaio 2014,
- € 75.409,00 e si riferisce al debito IRAP.

Altri debiti

Ammontano ad € 4.314,29 e rappresentano le trattenute per pignoramento e il compenso per le collaborazioni dei progetti "Work in progress" e "A regola d'arte" regolarizzate nel 2014.

E) RATEI E RISCONTI

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.
Non sussistono, al 31/12/2013, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.
La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, c.c.):

RATEI PASSIVI		
Sanzioni su ritardo pagamento contributi Inps anno 2012	€	1.500,00
Assicurazione temporanea Work in Progress e a Regola d'Arte	€	213,50
TOTALE RATEI PASSIVI	**€**	**1.713,50**

CONTO ECONOMICO

Per il Conto Economico si illustrano le componenti richieste dall'art. 2427 C.C.

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi delle vendite e delle prestazioni, realizzate nel territorio italiano e più in particolare nella Regione Piemonte, sono ripartiti per categorie di attività, sono dati dallo stanziamento del Comune di Alessandria e dalle Tasse di iscrizione agli Asili nido e ammontano a € 3.189.266,33

5) Altri ricavi e proventi

Si evidenziano altri ricavi e proventi per un importo di **€ 497.954,81** che comprendono:

-	Contributo Regione Piemonte	€	110.619,14
-	Contributo Fondazione Cassa di Risparmio	€	300.000,00
-	Contributo Ministero	€	14.413,83
-	Altri contributi	€	24.565,71
-	proventi vari	€	36.356,13
-	sopravvenienze attive	€	12.000,00

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

6) – 7) costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e costi per servizi

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e costi per servizi ammontano a € 446.146,77

9) costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza e accantonamenti di legge e contratti collettivi. Nel costo è inoltre compreso il costo del personale in distacco funzionale dal Comune di Alessandria all'Azienda e debitamente valorizzato nella voce"altri costi per distacco personale"
Il costo del personale complessivamente ammonta ad € 3.147.848,07.

14) oneri diversi di gestione

La voce ammonta a € 3.743,56 e comprende le tasse concessioni governative, diritti camerali e amministrativi, sanzioni amministrative .

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

La composizione dei proventi e degli oneri finanziari è la seguente:

Proventi finanziari

I proventi finanziari ammontano 99,79 e sono costituiti da interessi attivi bancari.

Oneri Finanziari

Gli oneri finanziari ammontano ad € 1.359,17 e sono costituiti da interessi passivi bancari.

IMPOSTE SUL REDDITO

L'Irap dovuta ammonta ad Euro 75.409.

ALTRE INFORMAZIONI:

COMPARAZIONE BILANCIO 2013 E BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE TRIENNALE (ANNO 2013) DA PIANO PROGRAMMA

	PIANO PROGRAMMA	BILANCIO 2013
VALORE DELLA PRODUZIONE		
1. Ricavi		
a) dalle vendite e prestazioni	1.156.304	3.189.266
5. Altri ricavi		
a) Contributi in c/esercizio da enti pubblici	531.059	149.599
b) contributi in c/esercizio da privati	400.000	300.000
c) altri ricavi e proventi	500	48.356
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	**2.087.863**	**3.687.221**
COSTI DELLA PRODUZIONE		
6. Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	185.455	129.181
7. per servizi	866.704	316.966
8. per godimento beni di terzi	61.062	-
9.per il personale	6.306.702	3.147.847
10.ammortamenti e svalutazioni	5.285	106
11. variazioni delle rimanenze	260	11.082
12 accantonamenti per rischi		
13. altri accantonamenti		
14. oneri diversi di gestione	11.051	3.744
15. imposte e tasse indetraibili,varie	245.961	76.668
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	**7.682.480**	**3.608.926**
DIFFERENZA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	**-5.594.617**	**78.295**

COMPENSI AMMINISTRATORI E REVISORE CONTABILE

Ai sensi di legge si evidenzia che i compensi complessivi spettanti agli Amministratori e al Revisore Unico (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.C.) sono stati deliberati dall'Amministrazione Comunale con apposita delibera.

Operazioni di locazione finanziaria art. 2427 n. 22 C.C.

La Società non ha in essere contratti di locazione finanziaria.

Operazioni realizzate con parti correlate

Nessun rapporto è stato intrattenuto nell'esercizio con gli Amministratori e il Revisore o con i loro famigliari con l'eccezione dei compensi loro attribuiti per le cariche ricoperte.

Tutte le operazioni poste in essere con l'ente controllante sono motivate da considerazioni economiche di ottimizzazione commerciale, sociale, culturale e finanziaria, e la loro valorizzazione si basa sul valore normale di mercato.
Non vi sono rapporti significativi con altre parti correlate oltre a quelli indicati nella presente nota integrativa e nella relazione sulla gestione.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi fuori bilancio particolari che possano influenzare significativamente lo stato patrimoniale della Società.

Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati art. 2427-bis comma 1 Codice Civile

Alla data di chiusura dell'esercizio, cosi come nel corso dell'intero esercizio, non risultano sottoscritti e/o definiti strumenti finanziari derivati.

DIPENDENTI

In relazione al personale dipendente si chiarisce che alla data del 31.12.2013, l'Azienda Speciale Costruire Insieme non ha dipendenti a libro paga e che tutte le unità impiegate sono in distacco funzionale da Aspal srl in liquidazione e dalla Fondazione Teatro Regionale Alessandrino.

PERSONALE IN DISTACCO DA A.S.P.AL. S.r.l. in Liquidazione:
20 IMPEGATI FULL-TIME in distacco totale
1 IMPIEGATA PART-TIME 81% in distacco totale
1 IMPIEGATA PART-TIME 75% (in maternità anticipata) in distacco totale
2 IMPIEGATE PART-TIME 70% in distacco totale
2 IMPIEGATE PART-TIME 50% in distacco totale
1 OPERAIO PART-TIME 50% in distacco totale
6 IMPIEGATI FULL-TIME in distacco parziale al 50% (19 ore mensili)
2 IMPIEGATI FULL-TIME in distacco parziale al 55,56% (20 ore mensili)

PERSONALE IN DISTACCO DALLA FONDAZIONE TEATRO REGIONALE ALESSANDRINO:
1 IMPIEGATO FULL-TIME in distacco parziale per 20 ore mensili

Si ricorda che nel corso dell'anno 2013 è stato predisposto il piano di formazione del personale.

Conclusioni

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Alessandria, 07/03/2014

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Dott.ssa Maria Rosa Gheido

Il Consiglio di Amministrazione vista la relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione, la relazione sulla gestione presentata dal Direttore e la nota integrativa trasmessa;
a voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA:

1) DI APPROVARE il Bilancio Consuntivo dell'esercizio 2013 composto dai seguenti documenti, che ne costituiscono parte integrante:
   - Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione
   - Relazione sulla gestione del Direttore
   - Stato Patrimoniale
   - Conto Economico
   - Nota integrativa

2) DI PROPORRE il riparto dell'utile netto di esercizio secondo quanto previsto dall'art. 29 c. 2 dello Statuto aziendale

3) DI TRASMETTERE il presente atto al Revisore Unico per la relazione di sua competenza, e di trasmetterlo altresì all'Amministrazione Comunale per le determinazioni conseguenti.

... OMISSIS....

Il Presidente, null'altro essendovi da deliberare e nessuno avendo chiesto la parola, dichiara sciolta la seduta alle ore 13.00 previa lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Il Presidente
Maria Rosa Gheido

Il Segretario
Ivana Tripodi

ALBO WEB