Azienda Speciale Multiservizi
Costruire Insieme
Piazza Vittorio Veneto 1 – Alessandria
Tel. 0131234266 – Fax 0131253200
e-mail info@asmcostruireinsieme.it - P.IVA 02376190068

Città di Alessandria

ESTRATTO DAL REGISTRO DEI VERBALI

Riunione del Consiglio di Amministrazione del **15.05.2026** verbale n. **6**
Deliberazione n. **37** del **15.05.2026** – Oggetto: **Discussione sul possibile affidamento all'Azienda del complesso S. Francesco e relativi adempimenti.**

L'anno duemilaventisei addì quindici del mese di Maggio alle ore 15.00, presso la sede legale dell'Azienda in Piazza Vittorio Veneto 1, si è riunito nelle prescritte forme di legge e di Statuto, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Multiservizi COSTRUIRE INSIEME nelle persone dei Signori:

FRANCO FERRARI	- PRESIDENTE
CESARE TORRE	- VICEPRESIDENTE
LORENZA VITALE CESA	- CONSIGLIERE

Presente il Revisore Contabile Dott. Biagio Verde.

Presente il Direttore Dott. Antonello Paolo Zaccone che funge da Segretario.

Il Presidente elenca gli argomenti all'ordine del giorno:

1. Reintegro fondo economale periodo: 11.03.2026 – 10.05.2026;
2. Approvazione forniture e spese periodo:11.03.2026 – 10.05.2026;
3. Approvazione realizzazione Centri estivi 2026;
4. Discussione programmazione prossimi eventi culturali;
5. Discussione sul possibile affidamento all'Azienda del complesso S. Francesco e relativi adempimenti;
6. Varie ed eventuali.

Il Presidente, constatato il numero legale, dichiara la riunione validamente costituita ed atta a deliberare sull'ordine del giorno.

…omissis …

5. Discussione sul possibile affidamento all'Azienda del complesso S. Francesco e relativi adempimenti.

Il Presidente, facendo seguito a quanto già discusso con precedente riunione del 18.03 aggiorna il Consiglio di Amministrazione circa l'affidamento da parte del Comune di Alessandria all'Azienda del complesso S. Francesco.

Il Presidente specifica che, a seguito di diverse riunioni avvenute nell'ultimo mese con il Comune, si è fissata la nuova data per Sabato 30.05, sottolineando che trattasi di inaugurazione del sito S. Francesco e non dell'inaugurazione del vero e proprio Museo. Fondamentalmente, l'apertura al pubblico degli spazi è utile a rendere visibile alla cittadinanza il restauro terminato, attraverso visite guidate gratuite da effettuarsi tutti i fine settimana fino alla fine di Giugno. Il Presidente ricorda che in data 05.02 l'Azienda ha richiesto al Comune un intervento contributivo aggiuntivo di € 85.000 utile alla programmazione e realizzazione di eventi per il 2026. Il Comune, ha specificato che l'importo che può stanziare nel 2026 per l'Azienda sarà di € 65.000 e dovrà essere utilizzato esclusivamente per l'organizzazione dell'inaugurazione del S. Francesco e non per la realizzazione di mostre/eventi.

Il Vice Presidente, che sta tenendo i rapporti con Villaggio Globale relativamente al marketing territoriale e alla promozione, evidenzia i costi che l'Azienda dovrà sostenere per l'inaugurazione del complesso riassumibili come segue:

Gianluca Talento: riprese fotografiche e post produzione, selezione e consegna materiale, così come si evince da preventivo posto agli atti al prot. 709/30.04.26 per un importo complessivo di € 1.250;

Realizzazione video con drone dello stabile S. Francesco, per le Tv Nazionali, così come da preventivo posto agli atti con prot.800/14.05.26 per un importo complessivo di € 312,50.

Isotta Dardilli: grafica designer per ideazione e progettazione dell'identità visiva di S. Francesco, declinazione grafica dell'immagine nei materiali di comunicazione, ideazione grafica del pieghevole e uscita social (facebook, banner web ecc….), e tutti gli adattamenti per i banner preventivati € 4.500

Affissioni e stampa libretto in tipografia	preventivati € 4.000
Campagna digital specifica su testate locali (Media Italia/Ser)	preventivati € 12.000
Catering inaugurale	preventivati € 3.000
Materiali di consumo vari (nastri, fiori, protezione civile ecc..)	preventivati € 2.000
Visite guidate	preventivati € 180.00 a giornata
Stendardi e roll-up	preventivati € 1.000

Il Direttore interviene evidenziando la problematicità dell'agibilità del sito che, alla data odierna non è ancora stata fornita e, ricorda, al Consiglio di Amministrazione, che in data 04.05 ha sollecitato il Comune circa il rilascio dell'immobile in perfette condizioni, sottolineando la problematica delle pulizie, dell'assicurazione, e del certificato di prevenzione incendi. Infine invita il Consiglio di Amministrazione alla prudenza circa le spese sopra evidenziate in quanto l'importo aggiuntivo pari a € 65.000 è da considerarsi l'unico intervento straordinario che il Comune può realizzare.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo ampio dibattito, a voti unanimi e in forma palese delibera:

- di approvare la programmazione dell'inaugurazione del Complesso S. Francesco e i relativi costi;
- di da re mandato al Direttore per tutte le incombenze amministrative.

Il Presidente, null'altro essendovi da deliberare e nessuno avendo chiesto la parola, dichiara sciolta la seduta alle ore 17.20. Del presente verbale si farà trascrizione sul registro del libro delle adunanze del Consiglio di Amministrazione, dopo l'approvazione del Consiglio di Amministrazione.

FIRMATO IN ORIGINALE

Il Presidente	Il Segretario
Franco Ferrari	Antonello Paolo Zaccone